

## Restaurant du midi 80 couverts, Dinan (22100) en France

Annonce **C1311354** postée le **21/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Dinan (22100) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un bar - restaurant du midi dans les Côtes-d'Armor (22), dans une commune sans cesse en développement.

Service du midi uniquement du lundi au vendredi.

Capacité de 80 places assises. Grand parking.

Clientèle fidèle toute l'année

Possibilité d'avoir un logement au dessus du commerce.

- Prix FAI TTC du fonds de commerce : 171 740 €.

- Prix FAI TTC des murs commerciaux : 166 200 €.

### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **80**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	476 000 CAD
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **281 700 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.