Salon de coiffure mixte et soins de beauté de 65 m2, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1311325** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce destiné à la coiffure et aux soins de beauté.

Emplacement stratégique dans une zone à passage fréquent, avec une bonne visibilité.

Environnement commercial actif et recherché.

Activité : Salon de coiffure mixte avec espace soins esthétiques.

Vente de produits et accessoires spécialisés.

Exploité depuis près de 30 ans avec une clientèle fidèle et régulière.

Notoriété bien établie.

Locaux :

Surface de 65 m2 bien agencée comprenant :

- 8 postes de coiffage.

- 3 bacs à shampooing.

- 1 bureau indépendant.

- un vestiaire personnel avec coin cuisine.

- Coin buanderie.

- WC indépendant matériel en bon état, aucun investissement à prévoir.

- Locaux fonctionnels et bien entretenus.

Eléments financiers :

Loyer mensuel : 850 € HT.

Taxe foncière annuelle : 1 121 €.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **84 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.