

Bureaux / Locaux professionnels, 90 m2, Lyon 4ème (69004)

Annonce **C1311323** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A louer bureaux atypiques et lumineux situés dans un secteur prisé et vivant, alliant charme et praticité.

Ces bureaux de 90 m2 rénovés avec mezzanine idéale pour espace de travail supplémentaire, coin détente ou salle de réunion.

Accès privilégié à une cour calme, idéale pour des pauses en plein air ou des rendez-vous informels.

Proximité immédiate des commerces, des transports et de toutes commodités.

Idéal pour les professions libérales, créatives, les agences ou les start-ups en quête d'un environnement de travail inspirant et convivial.

Loyer de 2 400 €.

Charges : 100 €.

Taxe foncière : 500 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.