Local commercial de 1180 m2, Saint-Bonnet-de-Mure (69720) en France

Annonce **C1311314** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Saint-Bonnet-de-Mure (69720) : A louer local d'une surface totale de 1.180 m2, idéalement situé sur la RN6 à Saint bonnet de Mûre, en emplacement n°1.

Avec plus de 12 mètres linéaires de vitrine et son grand parking mutualisé, l'emplacement bénéficie d'une visibilité premium à proximité immédiate de grandes enseignes nationales.

Ce local est destiné à un usage commercial (retail, équipement de la maison, de la personne, loisirs, alimentaire sauf restauration et automobile).

Bail 3/6/9 avec un loyer annuel de 212 400 € HT.

Pas de droit d'entrée.

Honoraires à la charge du locataire preneur : 58 000 € HT.

Surface commerciale : 1 180 m²

Surface totale : 1 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 17 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.