Bureaux / Locaux professionnels, 259 m2, Paris 16ème (75016) en France

Annonce **C1311304** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Vente de bureaux de 259m2 Carrez (294m2 au sol) en plein Coeur du 16eme Arrondissement, Porte Dauphine - Quartier Flandrin / La Faisanderie. RER Foch, Metro Porte Dauphine. En rez-de-chaussée et en parfait état, dans un immeuble contemporain (1993). Ces bureaux disposent d'un vaste hall d'accueil, de 8 bureaux/Salles de réunion, d'une cuisine séparée, de sanitaires, et également de 3 terrasses. Au niveau inférieur : 2 volumes spacieux, convenant pour une grande salle de réunion par exemple. Deux emplacements de parking complètent ce bien. Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 600 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 259 m²

Surface totale : 259 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 552 700 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.