# Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1311193** mise à jour le **20 mai 2025**

## Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Opportunité de reprise pour une enseigne de restauration souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et à fort passage, aux abords d'un centre commercial majeur autour d'un rond point.

Local commercial d'environ 250 m2 en rez-de-chaussée et 250 m2 environ de terrasse exploitable. Capacité d'accueil, d'environ 90 couverts en salle et environ de 150 couverts en terrasse. Licence III.

Local entièrement équipé et prêt à l'exploitation.

Idéal pour un concept de restauration à forte capacité ou pour une chaîne souhaitant développer sa présence dans une zone attractive.

Prix de vente du fonds de commerce honoraires agence inclus : 548 000 €

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale :** 500 m²

**Surface totale :** 500 m²

**Loyer mensuel :** 9 300 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 106 000 CHF |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **562 800 CHF** FAI

## Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**