Restaurant 2 couverts avec terrasse, Anglet (64600) en France

Annonce **C1311173** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

A CEDER FONDS DE COMMERCE RESTAURANT de 200m2 A ANGLET. Licence 3 restauration. L'actuel Gérant manage cette belle affaire depuis 2014. Il dispose d'une cuisine de 60m2, d'un WC personnel de 8m2 et d'une terrasse. Couverts intérieur : 60 / Couverts extérieur : environ 50Spécialité actuelle plancha. Ouvert en hiver le midi sauf vendredi et samedi midi et soir / fermé le mardi. En été ouvert tous les jours sauf mardi et jeudi le midi.2 places de parking privées sont également comprises. chiffre d'affaires : environ 480 000€Le loyer annuel est de 38 400€ H. T soit 3 200€ H. T mensuel. Le prix de vente est de 500 000 € hors frais d'agence. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 42 000 €. Le barème est disponible sur www.64commerce. com

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **2**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer : 3 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **584 000 €**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.