Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Bayonne (64100) en France

Annonce **C1311157** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé en périphérie de Bayonne (64100), dans un environnement commercial, en parfait état.

Le bien bénéficie d'une grande salle et de plusieurs terrasses, ainsi qu'un stationnement aisé.

Le personnel est en place, afin de s'assurer de la tranquillité de la reprise.

Le chiffre d'affaires est en augmentation depuis son' lifting'.

Chiffre d'affaires prévisionnel 2025 : 830 000 €.

- Loyer HT/HC : 5400 €.

- Prix - TTC - HAI : 277 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 8 510 pi²

Surface totale : 8 510 pi²

Loyer mensuel : 8 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 068 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **412 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.