Restaurant du midi licence IV 100 couverts dans une galerie marchande,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1311150** mise à jour le **22 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Restaurant de midi avec Licence IV bénéficiant d'un emplacement premium en galerie marchande vendu en fonds et murs indissociables.

Situé au cœur d'une galerie marchande dynamique, le restaurant de midi au fort potentiel offre :

- Plus de 100 couverts.
- Licence IV incluse.
- Cuisines aux normes, parfaitement équipées.
- Point four opérationnel.
- Grand parking à disposition pour une accessibilité optimale.
- Clientèle fidèle de commerçants et d'habitués du midi.
- Flux de passage garanti par les animations régulières de la galerie.
- Cadre de vie : Fermeture le soir.

Une véritable opportunité patrimoniale pour des investisseurs avertis ou passionnés de restauration.

Un investissement sûr dans la restauration sans les contraintes du service du soir.

Le commerce possède : **une licence IV**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 583 400 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.