Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1311147** mise à jour le **22 mai 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Bar - restaurant saisonnier sur l'Île de Ré, dans un secteur semi-piéton et apprécié par la clientèle locale et touristique bien entendu.

Une capacité d'accueil d'une centaine de places entre la salle et la terrasse.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Cette affaire est destinée à un couple de professionnels souhaitant travailler dans un cadre plein de charme, tout en bénéficiant d'un grand confort de vie avec 7 mois de fermeture annuelle ou de nombreux développements sont envisageables que ce soit sur la limonade et l'amplitude d'ouverture pour les plus ambitieux.

Possibilité de continuer l'activité actuelle ou diversifier l'offre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :
A titre indicatif, les exploitants actuels emploient seulement des saisonniers (3 postes en salle et 3 postes en cuisine).

Matériel : Tables, chaises, parasols, mange-debout, etc. Lave verres, frigo top, machine sous vide, four vapeur, trancheuse, plancha, friteuse, etc (liste du matériel sur de demande).

Éléments chiffrés :

CA	195 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**236 160 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.