Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Saint-Jean-des-Vignes (69380) en France

Annonce **C1311145** mise à jour le **22 mai 2025**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Jean-des-Vignes (69380) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec beaucoup de cachet pourvu d'une cheminée au cœur de la salle.

Établissement avec 80 places en salle, 20 en mezzanine et 70 en terrasse entièrement ombragée. Licence IV non exploitée en bar pur.

établissement ouvert uniquement le midi.

Excellent rapport chiffre d'affaires et rentabilité.

Affaire saine et pérenne avec un potentiel de développement très important les soirs de fin de semaine.

Appartement de 70 m2 en bon état, compris dans le bail.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 2 750 pi²

Surface totale : 2 750 pi²

Éléments chiffrés :

CA	372 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **324 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-des-Vignes (69380), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-des-Vignes : **403 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.