Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide licence IV 130 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Le Tréport (76470) en France

Annonce **C1311118** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, snack tapas, crêpe, glace, Licence IV avec terrasse de 130 place au bord de mer.

La capacité optimale de 200 places, offre une large flexibilité entre la limo, brasserie, snack, tapas, burger, crêpe, gaufre, glaces, etc, et vente à emporter.

Agencement refait à l'état neuf, la décoration et le cadre idyllique, assurant une clientèle adepte de cette ambiance bien être. Cuisine en rez de chaussée équipée de matériels performant et irréprochable.

Bail neuf toutes restaurations comprenant commerce et 2 appartements autorisés à la sous location (avec accès indépendant).

Potentiel et emplacement impressionnants.

Libre de personnel, l'affaire est proposée à la vente au prix de 644 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **602 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.