

## Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1311071** postée le **19/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Brasserie - restaurant moderne.

Cet établissement dispose d'une grande capacité d'accueil, d'une terrasse et de vastes parkings sur une zone commerciale.

Bien équipée et aux normes.

Libre de brasseur, il existe des sources de développement (10 services actuellement), affaire tenue par les salariés, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 37 300 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	804 000 CHF
EBE en 2024	152 000 CHF
Nb pers. en 2024	11

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **651 100 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **266 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.