Fleuriste en zone d'activité - Finistère-sud (29) en France

Annonce **C1311068** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

CA : 387 keuros & EBER : 96 keuros - Magasin de fleurs en zone d'activité, existe depuis plus de 10 ans, Finistère-sud

- L'activité : Fleuriste avec distributeur 24/24. Fleurs coupées, bouquets ronds et compositions florales, plantes variées, objets décoratifs, bougies et cadeaux. Livraison à domicile 7/7.

- Composition pour toutes les occasions : Mariage, fêtes, fleurissement de tombes. Le deuil représente environ 60% du chiffre d'affaires.

- L'emplacement : Situé en zone d'activité, en périphérie d'une petite ville dynamique. A proximité d'autres commerces : supermarché bio, grande enseigne de fast food, etc. La rocade est très proche.

- L'espace commercial : Outil de travail spacieux et propre, décoré avec goût. Une décoratrice intervient 2 fois/an pour restructurer le magasin.

Matériel récent.

Les plus :

- Reconnu localement, clientèle fidélisée.
- Excellent rapport prix / EBER.
- Directement exploitable.
- Distributeur 24/24.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 26 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	362 000 CHF
EBE en 2024	90 000 CHF
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**114 100 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **34 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.