

Bar, Glacier, Restaurant 120 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Agde (34300)

Annonce **C1311042** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Hérault - Agde (34300) : A vendre un fonds de commerce de bar, glacier, restaurant très bien situé à 200 m de la plage, sur un secteur très dynamique.

Cuisine française et poissons coquillages.

Un commerce exploité actuellement 8 mois sur 12

Capacité de 120 couverts. Double terrasse.

Matériel récent et bien entretenu.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 266 000 € HT + 53 200 € TVA, soit 319 200 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 250 000 € HT + 50 000 € TVA, soit 300 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 16 000 € HT + 3 200 € TVA, soit 19 200 € TTC (6.4 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **266 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Agde : **24 457 (ville)**

Photos

