Restaurant 50 couverts dans une zone dynamique,, Lille (59000)

Annonce **C1310986** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : Au cœur du vieux-Lille, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle notoriété.

Typique du vieux-lille, il offre une quarantaine de places dans ses différents espaces dont un salon privatif (peut monter jusqu'à 50 couverts).

Jusqu'en 2023, il réalisait un chiffre d'affaires de plus de 300 k€ HT sur 10 services, 49 semaines/an avec une cuisine bistronomique.

Le loyer (raisonnable eu égard l'emplacement) comprend également un appartement (t2 40 m2).

Opportunité pour une première affaire dans le secteur festif du vieux-Lille.

Prix très attractif.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 900 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.