

## Restauration rapide 16 couverts au coeur du 5ème arrondissement en France

Annonce **C1310969** postée le **19/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 5ème (75005) : A vendre affaire de restauration rapide sans extraction idéalement située au coeur du 5ème arrondissement.

Ce restaurant de bonne réputation, d'une capacité d'accueil de 16 couverts en salle, dispose d'une vitrine de 3,60 m, d'une cuisine ouverte aux normes et bien équipée.

Une cave vient compléter ce bien.

Cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement grâce à des formules appréciées par les étudiants et les actifs qui la fréquentent.

Les nombreux établissements scolaires et universitaires aux alentours assurent une clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1 640 €/ mois.

Nombre de places en salle : **16**

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 600 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 100 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.