Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1310963** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Saint-Laurent-du-Var (06700) : A vendre restaurant bien placé à Saint-Laurent-du-Var.

Un restaurant qui a actuellement bonne réputation avec un flux passant.

Atout majeur : L'emplacement et la superficie.

Capacité d'accueil : Local de 120 m2 avec 50 couverts en intérieur et 60 places en terrasse.

Matériel prêt à l'emploi pour une exploitation sereine.

Cette affaire représente une opportunité idéale pour un restaurateur ayant déjà son équipe.

Actuellement 4 CDI en places.

Chiffre d'affaires n-1 : 304.000 €.

Chiffre d'affaires n : 404.000 €.

Loyer : 3 600 € HT, charges incluses.

Prix de cession : 300 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	404 000 EUR
Nb pers. en 2024	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **300 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.