Restaurant 40 couverts dans un secteur commerçant au coeur du centre-ville d'Auxerre en France

Annonce **C1310958** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Auxerre (89000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de 40 couverts idéalement situé dans un secteur commerçant au coeur du centre-ville d'Auxerre.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 40 couverts en salle, d'une cuisine aux normes avec extraction dans ce cadre moderne et sobre.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis prés de 10 ans.

Bail 3/6/9.

Loyer de 14 000 €.

Cession du fonds de commerce à 137 500 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur de 12.750 €.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 14 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **137 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Auxerre : **38 791 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.