Restaurant 60 couverts, Paris (75009)

Annonce **C1310884** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'angle avec grand linéaire et 60 couverts.

Un restaurant d'angle, avec un grand linéaire de plus de 10 mètres, environ 60 couverts en salle répartie sur deux niveaux sur une surface commerciale de plus de 80 m2, grande cuisine de plain-pied équipée d'une grosse extraction.

La cuisine est équipée en gaz, avec également une grande chambre froide, et le matériel est en très bon état.

Pas de gros travaux à prévoir ; le restaurant est idéalement agencé.

Bail 3/6/9 reste 6 ans.

Loyer modéré pour la surface et la capacité d'accueil.

Belle affaire, avec une grande surface ; gros potentiel à voir.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.