Restaurant 80 couverts avec terrasse, La Valette-du-Var en centre ville (83160)

Annonce **C1310881** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

La Valette-du-Var (83160) : A vendre affaire située dans le centre-ville de La Valette, restauration traditionnelle avec une façade linéaire de 10 mètres.

Capacité intérieur et pergola bioclimatique comprise 80 couverts et terrasse d'environ 50 couverts.

Equipée d'un four à pizza.

Des travaux d'embellissement ont été effectués.

Chiffre d'affaire en progression constante avec une perspective de développement à venir.

Licence GR (grande restauration).

Prix du fonds de commerce : 445 000 €.

Honoraires d'agence 5.00 % HT soit 6.00 % soit 25 188.68 € dont 4 198.11 € TVA inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 419 811.32 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 20 217 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **407 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Valette-du-Var (83160), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Valette-du-Var : **21 461 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.