Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 160 m2 dans un village commerçant, dans l'Ain (01)

Annonce **C1310878** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Ain (01) - Bugey : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, sans concurrence proche, au cœur d'un village commerçant.

Beaucoup de fabrication.

Pas de prestation extérieure.

Magasin spacieux. Laboratoire très bien équipé avec four et combi rational.

50% du chiffre d'affaires est réalisé en viande.

Affaire très rentable pour un bon professionnel.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Points fort :
- Outil de travail.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 1 040 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	580 000 EUR
EBE en 2024	130 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.