

Local commercial ou professionnel de 360 m2 pour plusieurs activités dans un quartier central et dynamique,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1310817** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un local commercial ou professionnel avec vitrine, bénéficiant d'un emplacement central.

Local atypique d'une surface totale d'environ 360 m2 climatisé et accessible PMR (ERP possible) avec grande verrière.

Aménagements existants : Plusieurs bureaux, open space, salle de réunion, cuisine, douche.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Points fort :

Le local polyvalent peut accueillir de nombreuses activités :

- Bureaux professionnels, coworking, professions libérales
 - Activité commerciale ou artisanale
 - Centre de bien-être, salle de sport, studio de yoga ou de danse
 - Atelier, espace de formation ou activité culturelle
- Une opportunité dans un quartier central et dynamique de Lyon.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 659 600 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.