Salon de coiffure, 33 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1310815** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre : Salon de coiffure cosy et bien agencé.

Emplacement de choix situé dans un quartier dynamique et à fort passage, ce charmant salon de coiffure bénéficie d'une atmosphère chaleureuse et un agencement soigné.

Entièrement rénové avec goût, il offre un cadre accueillant et professionnel, idéal pour fidéliser une clientèle variée et exigeante.

Caractéristiques :

- Surface : 33 m2.
- 3 postes de coiffage + 2 bacs à shampooing .
- Coin attente cosy et lumineux.
- Espace technique bien optimisé avec rangements.
- Climatisation réversible.
- Aucun travaux à prévoir.

Loyer attractif.

Clientèle fidèle et régulière.

Idéal pour un(e) professionnel(le) souhaitant se lancer ou développer son activité dans un cadre clé en main.

Possibilité d'accompagnement à la reprise.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer annuel : 7 392 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	78 000 EUR
EBE en 2024	41 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**57 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**23 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.