

Bar, Bar, vin, Restaurant 35 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1310803** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle affaire de restauration sur 2 niveaux d'environ 80 m2 en hyper centre de Toulouse.

Actuellement environ 35 places assises intérieures et une quinzaine en terrasse.

- Chiffre d'affaires développé actuellement autour de 410 keuros HT.
- EBE avant rémunération d'environ 90 keuros pour un exploitant seul et 120 keuros pour un couple d'exploitants.

Cession au prix net vendeur de 300 keuros, les honoraires transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 44 300 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **936 400 TND** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.