Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75014)

Annonce **C1310778** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Paris (75014).

- Emplacement idéal : Situé dans le 14ème arrondissement, à proximité d'une gare et d'une avenue très passante, avec une belle visibilité grâce à une vitrine linéaire de 3 mètres. Desservi par plusieurs lignes de métro.

Local :
- Surface : ~83,44 m2 (restaurant) avec cave de ~40 m2 en sous-sol.
- Couverts : 50 à l'intérieur avec la possibilité de 10 couverts en terrasse.
- Équipements : Cuisine équipée avec extraction.

Pas de personnel à reprendre.

Bail : Neuf.

Opportunité pour un projet de reprise ou création dans un lieu stratégique.

Dossier technique disponible sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 3 266 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **145 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos