

## Local commercial Immeuble, 266 m2 dans une rue passante,, Château-Thierry (02400)

Annnonce **C1310777** postée le **16/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Aisne - Château-Thierry (02400) : Ensemble immobilier situé en hyper centre-ville, dans la rue la plus passante.

Ensemble immobilier en parfait état doté d'un local commercial sur un emplacement numéro 1 en corner avec vitrine de 10 m et surface de 140 m2, et, à l'étage, un appartement type 2 de 58 m2, puis un grenier aménageable de 60 m2.

L'aménagement intérieur peut convenir à tous types d'activités commerciales.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,76% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 266 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **330 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Château-Thierry (02400), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Château-Thierry : **14 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**