

## Bar, vin licence IV avec terrasse dans un quartier, forte fréquentation,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1310696** postée le **15/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vin idéalement situé, en angle de rue.

Caractéristiques du local :

- Localisation : Emplacement stratégique dans un quartier dynamique du 7ème arrondissement, bénéficiant d'une forte fréquentation.
- Superficie : environ 90 m<sup>2</sup> de surface commerciale, complétée par 15 m<sup>2</sup> de cave, directement accessible depuis le local et d'une double terrasse d'environ 40 places.
- Équipements : Le local possède une Licence IV, parfaite pour une activité de bar - bar à vin. Climatisation réversible. Mobilier terrasse et structure bois.
- État : Le lieu est très propre, bien entretenu, avec des équipements en bon état, permettant une reprise d'activité immédiate.

Une opportunité de s'installer dans un espace parfaitement adapté à l'activité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés :**

CA 347 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **259 500 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**