

## Local commercial de 66 m2, Paris 12ème dans un quartier vivant (75012)

Annonce **C1310662** postée le **15/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 12ème (75012) : A louer local commercial d'une surface totale de 66 m2 avec 54 m2 en rdc et avec une cave de 12 m2 en sous-sol, indépendant de la résidence de logements.

Local équipé de WC et lavabo.

Situé à proximité d'une station de métro, dans un quartier vivant

Toutes activités autorisées sauf nuisances.

Frais de rédaction du bail : 850 € HT.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 520 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---



