Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Besançon (25000) en France

Annonce **C1310656** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans le centre-ville.

Restaurant connu et reconnu sur Besançon.

Un établissement avec 2 salles de service pour 60 couverts avec bar, cuisine professionnelle, grande terrasse pour 60 couverts environ. Grand parking en face.

5 salariés en places depuis plusieurs années.

Bon chiffre d'affaires.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 220 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 222 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 210 000 € HT + 0 € TVA, soit 210 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (5.71 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 1 280 pi²

Surface totale : 1 280 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **419 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.