Local commercial de 170 m2, Clichy dans un quartier commerçant et animé (92110) en France

Annonce **C1310644** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Clichy (92110) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé au coeur de l'hyper centre commerçant et dynamique.

Un beau local d'angle d'une surface de 115 m2 au rdc + 55 m2 au sous-sol.

Loyer attractif : 1 200 €/ mois/ HT/ HC.

Aucun travaux à prévoir, prêt pour une activité sans nuisance.

Provision sur charges : 100 €/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 2 400 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 9 300 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**337 800 TND**

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.