Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Luz dans une zone fréquentée (64500) en France

Annonce **C1310633** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Saint-Jean-de-Luz, à vendre fonds de commerce de restaurant, type restauration rapide, situé dans une zone fréquentée.

Aujourd'hui, sa vente à emporter et son service livraison représente environ 80 % de son CA.

Bonne visibilité et stationnement à proximité.

Capacité : 20 couverts en salle et 15 couverts en terrasse.

Clientèle : Locale, etudiante, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel : Ouvert tous les jours - midi et soir.

Extraction et équipement aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 615 000 € net du vendeur.

Honoraires en sus : 7 % HT à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 3 000 €.

CA moyen HT : 614 000 €.

10 employés en CDI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 139 m²

Surface totale : 139 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	10

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **666 660 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.