

Local commercial , 30 m2, Bayeux dans un secteur dynamique du centre ville (14400) en France

Annonce **C1310616** postée le **15/mai/2025**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre droit au bail tous commerces sauf bruyant et malodorant.

Boutique d'une surface près de 30 m2 ouvert sur une vitrine de près de 5 mètres idéalement située dans un secteur dynamique du centre-ville.

- Local au normes PMR.
- Bail commercial 3/6/9.
- Loyer de 680 €, foncier et charges inclus.

Cession de 30 000 €, incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5 000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 24 000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 330 pi²

Surface totale : 330 pi²

Loyer mensuel : 850 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **48 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.