Bar, Tabac, Presse, Loto dans une commune dynamique du Finistère (29) en France

Annonce **C1310522** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre, dans une commune dynamique du Finistère (29), un commerce de bar, tabac, jeux, FDJ presse.

Chiffre d'affaires de plus de 135 000 €, dont 65 000 € de commission globale.

Situé sur un axe principal de la commune, cet établissement est pour un couple de repreneurs motivé pour lui donner un nouveau souffle.

Le bar est à redynamiser, possibilité de développer la petite restauration. En arrière bar ainsi qu'à l'étage, un grand logement avec un grand terrain clos pouvant accueillir une famille. L'ensemble est à rafraîchir.

Vente des murs et du fonds de commerce indissociables pour 250 000 € net vendeur (prix du fonds de commerce de 140 000 € - prix des murs de 110 000 €).

Éléments chiffrés :

CA	135 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.