

# Local commercial de 380 pi2 dans une rue commerçante dynamique de Perpignan en France

#### Annonce C1310497 postée le 14/mai/2025

## Description de l'activité

Perpignan (66000): A vendre droit au bail situé dans un emplacement stratégique.

Ce droit au bail concerne un local idéalement situé en angle dans une rue commerçante dynamique de Perpignan.

Le commerce est exploité actuellement avec un CA proche des 200 000 €, il bénéficie donc d'un bon emplacement, d'une bonne visibilité et d'un espace modulable adapté à divers types d'activités.

Bail en cours avec conditions avantageuses.

Surface commerciale: 380 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 380 pi<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 325 000 CAD

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : 68 200 CAD FAI

#### Localisation

Localisation : Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants\* à Perpignan : 120 489 (grande ville)

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.