Fleuriste, cadeaux, articles funéraires - secteur dynamique dans le Lot (46) en France

Annonce **C1310483** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Cause retraite : Fleuriste - cadeaux - articles funéraires au cœur d'une commune dynamique du lot, à proximité de nombreux autres commerces, offrant une visibilité et un flux de clients réguliers garantissant une reprise sereine.

Surface de 120 m2.

Exploitée par la gérante, son mari et une employée recrutée début 2025, cette affaire conviendrait idéalement à un couple (dont 1 fleuriste) ou une personne seule en conservant l'employé présente à ce jour.

Un véhicule de marque Kangoo fait partie de la cession.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	307 000 EUR
EBE en 2024	45 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.