Pizzeria, Restaurant, Poitiers (86000)

Annonce **C1310472** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Poitiers : Belle affaire de pizzeria, située sur un emplacement de 1er ordre, avec de la visibilité et du stationnement.

Petit prix.

Vendue 32% du CA.

Locaux impeccables, rénovés.

Restauration simple.

A reprendre avec ou sans enseigne.

EBE présenté pour un couple reprenant l'affaire sans enseigne.

Loyer annuel : 25 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	421 000 EUR
EBE en 2024	76 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.