Local commercial de 5120 pi2 sur un axe passant,, Carpentras (84200) en France

Annonce **C1310463** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Carpentras (84200) : A louer un local commercial de 475 m2, entièrement modulable selon les besoins, est idéal pour une enseigne souhaitant s'implanter.

Points forts :
- Espace flexible : aménagement libre (boutique, showroom, espace de services, etc).
- Bureau intégré avec climatisation réversible dans tout le local pour un confort optimal.
- WC séparés et rideau électrique pour plus de praticité.
- Emplacement stratégique : Un axe très passant avec panneau publicitaire en bord de route pour une visibilité maximale.
- Grand parking.

Loyer : 3 900 € HT /mois (charges à définir).

Idéal pour :
- Enseignes en expansion.
- Commerces de détail.
- Centres de services.
- Showrooms.

Surface commerciale : 5 120 pi²

Surface totale : 5 120 pi²

Loyer mensuel : 6 400 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.