

Épicerie, Supérette de 1620 pi² près de Pornichet dans un quartier vivant (44380) en France

Annonce **C1310450** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Pornichet (44380) : A vendre épicerie supérette tenu par une personne, d'une surface totale d'environ 150 m² avec 120 m² de magasin et 30 m² de réserve et bureau.

Affaire d'angle, dans un quartier vivant.

épicerie + articles de plage au vu de sa situation géographique (50 m des plages).

Le gérant fait également la française des jeux.

CA moyen : 300 000 € HT.

Perf : 53 500 €.

Prix : 112 000 € TTC HAI.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 3 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	469 000 CAD
EBE	84 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.