

## Boulangerie, Pâtisserie, 245 m2 sur un axe passant,, Manosque (04100)

Annonce **C1310430** postée le **14/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Alpes de Haute Provence - Manosque (04100) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie artisanale de renom idéalement située au Sud des Alpes du Sud (04) à saisir, belle boulangerie-pâtisserie, sur un axe passant avec commerces de proximité et nombreuses places de stationnement. Cette situation privilégiée garanti un flux de clientèle important et constant.

Le magasin a été entièrement rénové en 2023 par un architecte, et la zone de production (partie fournil) a été refaite en 2015. L'outil de travail est moderne, bien entretenu et immédiatement opérationnel.

EBE retraité : 188 472 €.

Idéal pour un repreneur souhaitant s'installer ou développer son activité dans une affaire saine et rentable.

Vente confidentielle. Dossier complet disponible après un premier échange.

**Surface commerciale** : 245 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 245 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 039 000 EUR
EBE	188 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **700 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**