

Local d'activité / Entrepôt, 1226 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1310373** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local d'activités, d'une superficie de 1 226 m2, est situé sur une parcelle sécurisée de près de 5 000 m2.

Le bâtiment, à la charpente métallique, comprend un atelier principal de 864 m2 avec un pont roulant de 8 tonnes, deux accès poids lourds par des portes coulissantes, ainsi qu'un second atelier de 93 m2 et un magasin de 89 m2.

La partie bureaux, en open space, est entièrement rénovée avec des faux plafonds, un sol souple, un éclairage led et une climatisation réversible.

Le site dispose également d'un réfectoire, de vestiaires et d'un parking vl en façade.

Surface commerciale : 1 226 m²

Surface totale : 1 226 m²

Loyer mensuel : 6 166 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

