Local commercial toutes activités , 150 m2 dans une zone fréquentée,, Béziers (34500) en France

Annonce **C1310314** postée le **13/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : Idéalement situé à proximité d'un intermarché et d'un centre médical, un local commercial de 150 m2 offrant nombreuses possibilités d'exploitation.

Emplacement stratégique avec forte visibilité. Stationnement facile à proximité

Points clés :
- Toutes activités autorisées, y compris la restauration.
- Local réparti sur deux niveaux.
- Deux grandes pièces pour recevoir la clientèle.
- Grande véranda lumineuse.
- Cuisine.
- Sanitaires.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix :	**40 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.