

## Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2, Oyonnax (01100) en France

Annonce **C1310267** postée le **12/mai/2025**

### Description de l'activité

---

A louer -- Batiment tertiaire 400m2 Zone industrielle proche Oyonnax (accès A404)A proximité immédiate d'Oyonnax, dans une zone industrielle bien desservie, découvrez ce batiment professionnel de 400m2 reparti sur deux niveaux, idéal pour bureaux, services ou activités tertiaire. L'ensemble est composé de 9 bureaux spacieux, lumineux et fonctionnels, offrant un cadre de travail agréable. Des sanitaires sont présents à chaque niveau pour plus de confort. Caractéristiques techniques : - Menuiserie aluminium, double vitrage pour une isolation thermique et acoustique optimale - Fibre optique, baie de brassage réseau informatique installé -Chauffage par climatisation réversible et radiateurs à fluide caloporteur - Système d'alarme sécurisé 8 places de stationnement privatives sont disponibles. L'accès au site est facilité pour les poids lourds, et les transports en commun à proximité offrent une excellente accessibilité pour vos collaborateurs et vos clients. :Accès rapide à l'autoroute A 404. Un bien fonctionnel, confortable et prêt à l'emploi, idéal pour développer votre activité dans un cadre nécessitant confort, visibilité et accessibilité. Contactez-nous pour plus d'informations. FREDERIC LARCHER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 423144005 - BOURG EN BRESSE.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Oyonnax (01100), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Oyonnax : **23 567 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**