

Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans une zone fréquentée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1310249** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de coffee-shop situé dans une belle ville de Charente-Maritime (17). Il bénéficie d'un gros flux passager, et d'une belle terrasse.

Pas de travaux à prévoir ; décoration très cosy.

La rentabilité de plus de 150.000 € est gage de réussite assurée.

Idéal pour un couple désirant confort de vie car fermé le soir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	109 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.