Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 50 m2 dans une commune en plein essor,, Les Lilas (93260) en France

Annonce **C1310236** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Les Lilas (93260) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie bénéficiant d'un emplacement premium aux portes de Paris.

L'affaire est saine et ne change de mains qu'en raison d'un problème de santé du propriétaire.

Installations complètes (à rafraîchir pour optimiser le potentiel).

Actuellement, possibilité de constituer une propre équipe et insuffler la dynamique.

Chiffre d'affaires : 9500 € / semaines.

Loyer attractif.

Cette affaire est idéale pour un duo d'associés ambitieux et créatifs souhaitant développer un concept novateur dans un secteur porteur.

Implanté dans une commune en plein essor, cet établissement bénéficie d'un emplacement N°1 offrant une visibilité maximale et un fort passage piéton. L'ambiance conviviale et les délicieuses odeurs de viandes grillées attirent une clientèle fidèle et diversifiée.

Une opportunité d'intégrer l'univers authentique des métiers de bouche avec ce fonds de commerce de boucherie, charcuterie et rôtisserie, prêt à accueillir un professionnel passionné par les produits de qualité et les savoir-faire traditionnels.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 650 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.