Bar, Tabac, Presse en Basse-Normandie en France

Annonce **C1310228** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse secteur de Cotentin, proche du bord de mer.

- Seul tabac de la ville.

- Établissement entièrement rénové récemment.

- Espace tabac - presse bien ordonné avec entrée indépendante.

- Salle de bar de 50 personnes.

- Terrasse pour les beaux jours.

- Établissement sécurisé avec alarme, rideaux de fer et caméra.

- Bel appartement avec séjour cuisine, trois chambres et beau terrain clos.

Loyer annuel : 21 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	433 000 CAD
EBE en 2024	206 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**878 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**351 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.