

Immeuble commercial de 4100 pi2 dans une rue populaire et touristique,, Fort de France (97200)

Annonce **C1310208** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Martinique (972) : A vendre un immeuble en pleine propriété à usage commercial composé de deux locaux situé dans une rue populaire et touristique à Fort de France (97200).

Superficie totale d'environ 380 m2 pour l'ensemble.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 695 000 € HT + 59 075 € TVA, soit 754 075 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 662 741,94 € HT + 56 333,06 € TVA, soit 719 075 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 32 258,06 € HT + 2 741,94 € TVA, soit 35 000 € TTC (4.87 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 4 100 pi²

Surface totale : 4 100 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **1 139 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Fort de France (97200), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Fort de France : **85 667 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.