Cave, vin de 110 m2 dans le centre ville de Marseille (13000) en France

Annonce **C1310203** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de cave à vin située dans le centre-ville de Marseille (13000), à proximité immédiate de nombreux commerces et bureaux.

Cette cave dispose également d'une cuisine entièrement équipée de matériel professionnel haut de gamme et récent (pas d'extraction) pour proposer une offre de restauration simple le midi ou le soir.

Effectif total : 3.

Possibilité de développer le chiffre.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 32 407 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	413 000 EUR
EBE en 2024	80 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.