Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack 5 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Mandelieu-la-Napoule (06210)

Annonce **C1310196** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mandelieu-la-Napoule (06210) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto situé sur sur un axe majeur en plein centre-ville, avec 5 places de parking.

Surface intérieure de 110 m2 plus une véranda de 30 m2 et une belle terrasse de 60 m2. Local avec 50 places à l'intérieur et 40 places en terrasse.

Bel emplacement, avec une clientèle, et commission tabac de 125 000 € net.

Chiffre d'affaires de 447 000 € dont commissions 190 000 €.

Nouveau bail.

Fort potentiel de développement tant par de nouveaux produits à vendre et services que par le snacking.

Prix très attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **5**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	407 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **495 000 €**

Localisation

Localisation : **Mandelieu-la-Napoule (06210), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mandelieu-la-Napoule : **22 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.