

# Local commercial toutes activités, 148 m2 dans une zone dynamique, proche de Chalon-sur-Saône (71100) en France

## Annonce C1310193 postée le 12/mai/2025

## Description de l'activité

Saône et Loire (71), proche de Chalon-sur-Saône et de Saint-Marcel, dans une zone commerciale dynamique, sur un carrefour stratégique Louhans, Dole, Chalon-sur-Saône, à fort trafic, à louer une cellule commerciale de 148 m2 entourée de divers commerces.

La cellule dispose de parkings et d'un accès commun à l'ensemble des magasins.

Tout type d'activité est possible : Métier de bouche, activité commerciale, etc.

Beau potentiel.

Possibilité d'extension de la cellule à la demande.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2300,00 €.

Surface commerciale: 148 m<sup>2</sup>

Surface totale: 148 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 500 CHF

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

**Photos** 

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.